

## UMOWA NR /2026

zawarta w dniu ..... w Legnicy pomiędzy:

Gminą Legnica, Pl. Słowiański 8, 59-220 Legnica, NIP 691-00-11-742 - Zarząd Gospodarki Mieszkaniowej w Legnicy, ul. Zielona 7, 59-220 Legnica reprezentowany przez:

Dyrektora – Agnieszkę Fudali,

zwaną dalej Zamawiającym

a .....

zwanym/zwaną dalej Wykonawcą.

### § 1

1. Strony zawierają umowę o wartości nieprzekraczającej w złotych równowartości 170 000 zł bez stosowania ustawy Prawo zamówień publicznych.

2. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę polegającą na wycięciu drzewa określonego w "Mapce sytuacyjnej drzewa" zlokalizowanego na terenie Gminy Legnica przeznaczonego do wycinki stanowiącym Załącznik nr 1 do umowy wraz z wywiezieniem drewna i odpadów oraz uprzątnięciem terenu po wykonanych pracach oraz terenu sąsiadującego z nim, w tym z gałęzi i innych pozostałości, wywiezienie ich we własnym zakresie i na własny koszt do miejsca przeznaczonego do zagospodarowania tego rodzaju odpadów i uporządkowaniem terenu realizacji usługi.

3. Integralną częścią umowy jest Zapytanie ofertowe i Oferta.

### § 2

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać prace określone w § 1, ust 2 w terminie do 28 lutego 2026 r. w sposób taki, aby nie występowały żadne uszkodzenia istniejących obiektów, w tym istniejącej infrastruktury technicznej (nadziemnej, podziemnej, dróg, chodników itp.), zlokalizowanych na terenach wykonywania umowy i w ich otoczeniu. W przypadku wystąpienia uszkodzeń tych obiektów lub infrastruktury, Wykonawca zobowiązany jest do naprawy uszkodzeń lub odtworzenia tych obiektów i infrastruktury na własny koszt i we własnym zakresie,

2. Wykonawca zapewnia we własnym zakresie i na własny koszt niezbędny sprzęt do realizacji przedmiotu umowy.

### § 3

1. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie kwalifikacje, doświadczenie oraz sprzęt niezbędny do bezpiecznego wykonania prac związanych z wycinką drzew.

2. Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do:

1) wykonania prac z należytą starannością, zgodnie z zasadami bezpieczeństwa, przepisami BHP, p.poż, przepisami, normami i wymogami technicznymi obowiązującymi w tym zakresie oraz zasadami sztuki arborystycznej,

2) zabezpieczenia terenu prac przed dostępem osób trzecich, w szczególności dzieci i osób postronnych,

3) oznakowania miejsca wykonywania prac w sposób widoczny i czytelny,

4) posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie dot. realizacji przedmiotu zamówienia, w okresie trwania umowy.

### § 4

1. Po wykonaniu przedmiotu umowy strony dokonają protokolarnego odbioru, nie później niż w terminie do dnia 28 lutego 2026 r.

2. Z czynności odbioru wykonania przedmiotu umowy zostanie sporządzony obustronny protokół, który będzie podstawą dla Wykonawcy do wystawienia faktury.

### § 5

1. Ustala się wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy określonego w §1, ust 2 umowy w kwocie ..... złotych netto (słownie: ..... zł) + podatek VAT zgodny z obowiązującymi przepisami.

2. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy płatne będzie przelewem na wskazany rachunek bankowy Wykonawcy w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury wystawionej w terminie do 7 dni od dnia protokolarnego odbioru przedmiotu umowy.  
Wykonawca wystawi fakturę Zamawiającemu wg następujących danych Nabywcy i Odbiorcy:  
Nabywca: Gmina Legnica, Pl. Słowiański 8, 59-220 Legnica, NIP 691-00-11-742,  
Odbiorca: Zarząd Gospodarki Mieszkaniowej w Legnicy, ul. Zielona 7, 59-220 Legnica.

## § 6

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność w stosunku do Zamawiającego jak i osób trzecich za szkody wynikłe z niewłaściwego wykonania umowy.
2. W przypadku solidarnej odpowiedzialności Zamawiającego i Wykonawcy wobec osób trzecich, strony ustalają, że Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec tych osób.

## § 7

1. Nie naruszając uprawnień przewidzianych przepisami kodeksu cywilnego, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy.
2. Zamawiający może od umowy odstąpić, gdy Wykonawca nie wykonał umowy w całości lub w części, w przewidzianym umową terminie, tj do dnia 28 lutego 2026 r.
3. W przypadku odstąpienia od umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie wyłącznie za wykonaną prawidłowo część umowy, w wysokości ustalonej proporcjonalnie do zakresu faktycznie zrealizowanych prac.

## § 8

1. W przypadku, gdy Zamawiający odstąpił od umowy z powodu niewykonania przez Wykonawcę umowy w całości, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 30 %
2. W przypadku, gdy Zamawiający odstąpił od umowy z powodu niewykonania przez Wykonawcę umowy w części, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20 %
3. W przypadku nienależytego wykonania umowy polegającego na:
  - 1) nieuprzątnięciu terenu lub odpadów,
  - 2) pozostawieniu odpadów zielonych lub drewna,Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 15 % wynagrodzenia ustalonego w § 5 umowy za każdy stwierdzony przypadek.
4. Niezależnie od kar umownych strony mogą dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych.

## § 9

Umowa obowiązuje wyłącznie na czas zlecenia

## § 10

Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia stanowią informację publiczną w rozumieniu ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2022 r. poz. 902), która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy.

## § 11

W związku z realizacją umowy, Zamawiający będzie przetwarzał dane osobowe Wykonawcy wskazane w komparycji oraz treści umowy. Tym samym zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

- 1) administratorem danych osobowych osób fizycznych, przekazanych zamawiającemu przez wykonawców, zwanych dalej „danymi osobowymi”, jest Zarząd Gospodarki Mieszkaniowej z siedzibą w Legnicy, ul. Zielona 7,
- 2) w sprawach związanych z danymi osobowymi należy kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych, e-mail: [iod@zgm.legnica.pl](mailto:iod@zgm.legnica.pl), tel. (76) 72-38-213.
- 3) dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z niniejszym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego,

- 4) odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art.18 oraz art.74 ustawy Pzp,
- 5) dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art.78 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy,
- 6) obowiązek podania danych osobowych jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp,
- 7) w odniesieniu do danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO,
- 8) osoba fizyczna, której dane osobowe Zamawiający pozyskał:
- a) na podstawie art. 15 RODO ma prawo dostępu do danych osobowych jej dotyczących,
  - b) na podstawie art. 16 RODO ma prawo do sprostowania jej danych osobowych, z zastrzeżeniem, że skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników,
  - c) na podstawie art. 18 RODO ma prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO, prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego,
  - d) ma prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna, że przetwarzanie danych osobowych jej dotyczących narusza przepisy RODO.
- 9) osobie fizycznej, której dane osobowe Zamawiający pozyskał nie przysługuje:
- a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

## **§ 12**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie będą miały odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy prawo zamówień publicznych.
2. Spory mogące wynikać w czasie obowiązywania umowy jak i po jej zakończeniu rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

## **§ 13**

1. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron umowy.
2. Umowa obowiązuje od dnia podpisania.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

